REGLEMENTARI URBANISTICE

3

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA S=23.000mp
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
  - S.teren reglementat = 8000 mp

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA
- It - ZONA UNITATI TRANSPORTURI
- Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- Is / L - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE

RESTRICTII

- ALINIAMENT
- REGIM ALINIERE
- EDIFICABIL
- PLANTATIE DE PROTECŢIE
- CONSTRUCTII CARE AU FOST DESFIINTATE cu autorizatia de desfiintare AD nr. 9 /2018
- CONSTRUCTII PROPUSE SPRE DESFIINTARE

BILANT	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
IS/L	8570.0 mp	37.26%	16570.0 mp	72.04%
In	8000.0 mp	34.78%	00.0 mp	00.00%
CCr	6430.0 mp	27.96%	6430.0 mp	27.96%
TOTAL	23000.0 mp	100.00%	23000.0 mp	100.00%

UTR. N1-a1	POT.= 50%
	CUT.= 2,8

BiG studio-arh design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

PUZ - PENTRU COMPLEX COMERCIAL LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE P+7+8 Retras - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA UNITATI INDUSTRIALE IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE (S=8000 mp)

mun.Ploiesti, str.TARGOVISTE, nr. 4 , NC.142110, jud. Prahova

NUMAR PROIECT 98/2020

BENEFICIAR: SC REGENCY COMPANY SRL

FAZA PUZ

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	
DESENAT	Arh. Andone Alexandru	
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	

TITLUL PLANSEI : **REGLEMENTARI URBANISTICE**

04.2020

NR. PLANSA : U - 03

SCARA 1:1000